



ASIA

PTA Palvelut Oy:n betoni-, tiili- ja puujätteen käsittelyä, varastointia ja murskausta koskeva ympäristölupahakemus.

LUVAN HAKIJA

PTA Palvelut Oy
Nuaskatu 9
87400 KAJAANI
Y-tunnus 2775695-9

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n momentin 1 ja edelleen liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f mukaan jätteen ammattimaiselle tai laitosmaiselle käsittelylle on oltava ympäristölupa.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (713/2014) 2 §:n kohdan 12 b mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee ympäristölupahakemuksen, joka koskee pilaantumattoman betoni-, tiili- tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muuta käsittelyä kuin sijoittamista kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa sekä kohdan 12 f mukaan silloin, kun kyseessä on jätteen laitosten tai ammattimainen käsittely, jossa jätettä käsitellään alle 20 000 tonnia vuodessa.

ASIAN VIREILLETULO

Hakemus on saapunut Kajaanin kaupungille 31.1.2022. Hakemuksen tietoja on täydennetty 29.4.2022, 27.6.2022 ja 30.6.2022. Hakija on 21.9.2022 toimittamalla täsmennyksillä tarkentanut toiminta-aikoja ja toiminnan aloittamista muutoksen hausta huolimatta sekä poistanut hakemuksen puhtaiden ylijäämämaiden vastaanottamisesta ja varastoinnista toiminta-alueella.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Toiminnalla ei ole aikaisempia ympäristölupia.

Kajaanin kaupunki on vuokrannut PTA Palvelut Oy:lle Kuohunmäen alueella sijaitsevan noin 1,96 hehtaarin vuokra-alueen kiinteistöllä 205-401-1-83 Lahjoitusmaa 31.12.2040 saakka.

Kajaanin kaupungin voimassa olevassa keskustaajaman osayleiskaavassa 2015 alue on varattu moottoriajoneuvojen käsittelyn harjoitus- ja kilpailualueeksi (EL). Ympäröivä alue on maa- ja metsätalousaluetta (MT). Alueen kaavamerkintä ei estä hakemuksen mukaista toimintaa alueella.



TOIMINNAN SIJAINNAT JA YMPÄRISTÖ

Toiminta-alue sijaitsee 5-tien varrella Kuohunmäellä noin kuuden kilometrin etäisyydellä Kajaanin kaupungin keskustasta lounaaseen, osoitteessa Mainuantie 622.

Alue on metsämaata eikä sillä ole ollut aiemmin toimintaa. Alueella ei ole rakennuksia tai muita rakenteita. Vuokra-alueeseen rajoittuvat alueet ovat Kajaanin kaupungin omistuksessa. Toiminta-alueen lounaispuolella on Kainuun Jätehuolto Oy:n jätteen varastointi- ja käsittelyalueeksi vuokrattu määräala.

Lähin asuinrakennus sijaitsee 5-tien varrella koilliseen noin 500 metrin etäisyydellä lähimmästä alueen kulmasta mitattuna. Hevossuontien varrella koillis-itäsuunnassa on noin 700–1000 metrin etäisyydellä useita asuinrakennuksia. Lähimmät vapaa-ajan asunnot sijaitsevat Nuottijärven rannalla noin kilometrin etäisyydellä lounaaseen jätteenkäsittelyalueesta.

Alueen maaperä on pääasiassa moreenia. Toiminta-alueen lähiympäristö on metsä- ja suoaluetta. Toiminta-alue ei sijaitse vedenhankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella tai sellaisen läheisyydessä. Lähimmät vesistöt, Nuottijärvi ja Iso Syvälampi, sijaitsevat noin yhden kilometrin etäisyydellä alueesta.

HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA

Toiminta-alueelle on tarkoitus rakentaa purkukohteilta tulevan purkujätteen materiaalien käsittelyalue.

Ympäristölupaa haetaan jätteiden varastoinnille ja käsittelylle. Alueelle tuotavia käsiteltäviä jätteitä ovat betonijäte (tn 17 01 01), puujäte (tn 17 02 01) ja tiilijäte (tn 17 01 02). Lisäksi alueelle kuormien mukana tuotavat metallit ja muut jätteet lajitellaan ja välivarastoidaan ennen kuljettamista jatkojalostukseen. Alueelle voidaan vastaanottaa ja varastoida myös puhtaita ylijäämämaita. Jätteiden vastaanotto toiminnan on tarkoitus alkaa heti ympäristölupapäätöksen saamisen jälkeen. Lisäksi ympäristölupaa haetaan betonin murskaamiselle ja puujätteen hakettamiselle.

Alue on tarkoitus rakentaa kahdessa vaiheessa. Aluksi rakennetaan käsittelykenttä, jonka jälkeen aluetta laajennetaan ja rakennetaan varastointikenttä. Tämä alue rakennetaan ennen jätteiden vastaanotto toiminnan aloitusta. Käsittelyalueen rakentamiselle haetaan erillinen toimenpidelupa sekä MARA-lupa betonijätteen hyötykäytölle rakenteissa ja käsittelykentän rakentamiselle. Kentän rakentamisessa hyödynnetään purkumateriaalina olevaa betonimursketta.

Alue rajataan maastoon ennen toiminnan aloittamista siten, että alue on helposti erotettavissa ympäröivästä maastosta. Merkintä voidaan tehdä esimerkiksi aurasviittojen tai muovipaalujen avulla.

Toiminnan päätyttyä alueelle jää tasainen kenttä, johon on mahdollista rakentaa. Pohjarakenne soveltuu rakennuspohjaksi.



Alueen rakentaminen

Koko suunnitelma-alueen pinta-ala on kokonaisuudessaan 1,96 ha, joka on myös koko vuokra-alueen pinta-ala. Toiminta-alueen pinta-ala on 1,5 ha. Suunnitelman mukainen rakentaminen on vaiheistettu käsittelyalueen rakentamiseen sekä varastointikentän rakentamiseen.

Vaiheessa 1 rakennetaan käsittelyalue. Alueen rakentaminen aloitetaan rakentamalla alueelle käsittelykenttä (VAIHE 1 a ja b). Käsittelykentän koko on noin 7 800 m². Rakentaminen aloitetaan poistamalla pintamaat Vaihe 1 a ja b-alueilta ja alue tasataan. Pintamaat läjitetään alueen koillis- ja itäosaan melu-/maisemointivalleiksi sekä käytetään luisissa. Käsittelyalueen rakentamisessa hyödynnetään muualta tuotavia betonimurskeita. Vaihe 1 rakentamisessa käytetään noin 20 500 tonnia betonimurskettä. Betonimurskettä 0/90 mm käytetään jakavassa kerroksessa, jonka kerrospaksuus on enimmillään 1 500 mm. Pintakerroksessa käytetään KaM 0/32 150 mm ja tarvittaessa pinnan profiloinnissa KaM 0/16 mm 50 mm. Betonimurskeen päälle tulevan pintakerroksen paksuus on 150–200 mm.

Vaihe 1 valmistuttua aloitetaan rakentamaan Vaihe 2 mukaista varastointikenttää. Varastointikentän rakenteissa hyödynnetään alueella murskattavaa betonijätettä sekä mahdollisesti myös muualta tuotavia betonimurskeita. Vaihe 2 käytetään noin 20 000 tonnia betonimurskettä. Koko toiminta-alueen rakenteissa käytetään arviolta noin 40 500 tonnia betonimurskettä.

Rakentamisvaiheiden, toimintojen ja meluvallien sijoittuminen alueelle on esitetty hakemuksen liitteenä olevassa asemapiirroksessa.

Hyödynnettävien jätteiden varastointi ja käsittely

Toiminta-alueelle tuodaan lähialueiden rakennusten purkukohteista jätteitä, joiden laatu tarkistetaan silmämääräisesti alueelle tuotaessa. Betoni-, tiili- ja puujätteet käsitellään toiminta-alueella ja varastoidaan niille osoitetuille ja merkityille paikoille. Alueen rakentamisessa hyötykäytettävän betonijätteen tulee olla laboratoriotestien avulla todettu puhtaaksi ja haitta-ainepitoisuudet alittavaksi. Käsitellyt jätteet on tarkoitus saada hyötykäyttöön, joten ne toimitetaan lyhyen varastoinnin jälkeen jatkojalostukseen. Purkukohteista tulevia muita jätteitä varastoidaan lyhytaikaisesti ja ne toimitetaan joko loppusijoitukseen tai mahdolliseen jatkojalostukseen muualle.

Kuormien esilajittelu tehdään pyöräkuormaajan avulla vastaanottoalueella. Sekalainen purku- ja rakennusjäte käsitellään vastaanottoalueella ja sijoitetaan jokainen jäte sille merkitylle alueelle. Rakennusjätteen seasta eroteltu puujäte murskataan myöhemmin. Mikäli alueelle saapuvassa kuormassa havaitaan muita purkujätteitä kuin mitä hakemuksessa on esitetty pyritään nämä jättejakeet lajittelemaan erilleen kuorman seasta ja jakeet toimitetaan mahdollisimman pian luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan. Hyödyntämiskelvottomat jätteet erotellaan kuormista silmämääräisesti joko kaivinkoneella tai käsin.

Jätteitä käsiteltäessä ei käytetä kemikaaleja. Käsittely on käytännössä jätteiden erottelua toisistaan sekä kausiluontoisesti tapahtuvaa murskausta ja haketusta.



Välivarastointi ja edelleen toimittaminen

Käsitellyt materiaalit varastoidaan käsittelyalueelle omille varastointipaikoilleen. Käsitte-lyalueella varastoidaan rakennusjätteestä lajiteltuja jätejakeita, joita ovat metalli- ja muo-
vijätteet. Lisäksi käsittelyalueella välivarastoidaan murskattua betoni-, tiili- ja puujätettä. Alueelle on varattu jätelava, jonne sijoitetaan muut kuormien mukana tulevat sekä hyö-
dyntämiskelvottomat jätejakeet. Eri jätejakeisen sijoittumien käsittelyalueella on esitetty suunnitelmakartassa.

Lajitellut jakeet toimitetaan energiakäyttöön, uudelleen hyödynnettäväksi tai edelleen käsiteltäväksi muihin, kyseisen materiaalin käsittelyyn luvan omaaviin laitoksiin. Jätejakeita voidaan luovuttaa vain jätelain edellyttämällä tavalla hyväksytyyn käsittelyyn tai kuljetukseen. Jätejakeiden kuljetuksiin käytetään joko PTA Palvelut Oy:n omaa tai alihankkijoiden kuljetuskalustoa. Toiminta-alueella voidaan välivarastoida yhtäaikaisesti enintään 5 600 tonnia jätejakeita.

Taulukko 1. Vastaanotettavat ja varastoitavat hyötyjätteet

Jätteenimike	Tunnus	Määrä /v	Varastointi max
Betoni	17 01 01	8 000 t	3 500 t
Puujäte	17 02 01	1 000 t	600 t
Tiilet	17 01 02	3 000 t	1 500 t
Yhteensä		12 000 t	5 600 t

Betonijäte

Alueelle tuotava betonijäte kuljetetaan ensisijaisesti toimijan omilta purkutyömailta. Jäte on peräisin rakennusten betonirakenteista. Betonijätettä voidaan tuoda alueelle myös muiden toimijoiden työmailta. Alueella käsitellään vain puhdasta laboratoriotestein testattua betonijätettä.

Betonin puhtaus tarkistetaan jo työmaalla (purkukohteissa) tehtävin testauksin, alueelle otetaan vastaan vain puhtaaksi todettua betonia (murskatut ja murskaamattomat). Ylimääräiset betoniin liimattuna olevat eristeet tulee poistaa ennen alueelle toimittamista. Alueelle ei oteta betonia, jota ei ole testattu tai testauksessa on havaittu arvot ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Mikäli betoni sisältää alueelle tuotaessa lämpöeristettä, poistetaan se käsittelyalueella. Eristettä sisältävät betonit läjitetään eri kasaan ennen kuin niistä on poistettu eristeet. Poistetut eristeet sijoitetaan jätelavalle ja toimitetaan mahdollisimman lyhyellä varoitusajalla luvanvaraiseen vastaanottoipaikkaan.

Betonijätteen kuljetus tapahtuu kuorma-autoilla. Betonijäte on valmiiksi pulveroitu purkutyömaalla tai vaihtoehtoisesti pulveroidaan vasta käsittelyalueella jätekuorman purkamisen jälkeen. Betonijätteelle on merkitty alueella sille varattu varastointipaikka. Mikäli betoni pulveroidaan vasta toiminta-alueella, voi jätteen seassa olla raudoitukseen käytettyä metallia. Betonijätteestä eroteltava metalli varastoidaan alueella metallille



tarkoitettulla alueella ja toimitetaan myöhemmin muualle hyötykäytettäväksi. Hyötykäyttöön kelpaamattomat metallijätteet erotellaan jätelavalla ja toimitetaan luvanvaraiseen jätekeskukseen jätelavan täytyttyä.

Betonijätteen varastointialueeksi on varattu alue, jonka koko on noin 1 500 m². Tälle alueelle mahtuu varastoitavaksi kerralla noin 3 500 tonnia betonijätettä. Betonijätteelle merkitty alue on pohjaltaan kalliomurskettä (0/32). Mikäli betonijäte murskataan vasta käsittelyalueella, murskataan se 0/90 mm kokoiseksi jakeeksi hakijan toimesta. Betonin murskauksessa käytetään leukamurskakauhua tai ulkopuolisen toimijan murskainta. Murskausta tehdään arviolta noin 2–3 kertaa vuodessa 1–3 viikon jaksoissa kerrallaan. Murskausta tehdään arkisin klo 7–16 välisenä aikana. Betonimurskaus sijoitetaan alueella käsittelyalueen nurkkaan, josta on suurin etäisyys lähimpään asutukseen. Varastoitava betonijäte sijoitetaan alueen keskiosaan sekä pohjoisosaan, jotta meluhaitat ympäristölle jäisivät mahdollisimman vähäisiksi. Alueen toiminnot ja sijainti on esitetty liitteessä 5 Asemapiirros.

Murskattu betonijäte siirretään sille määritettyyn paikkaan ja käytetään alueen rakentamisessa. Alueelle tuotava, rakentamisessa hyödynnettävä betonijäte on aina ns. MARA-asetuksen (Vna 843/2017) haitta-aineiden raja-arvojen alittavaa. Toiminnassa seurataan asetuksessa esitettyjä peitetyn kenttärakenteen arvoja. Mikäli alueelle tuleva betonijäte ei ole tutkittu ennen alueelle tuomista ja jätettä on tarkoitus hyötykäyttää kenttärakenteissa, tulee betonijäte tutkia laboratoriokokein murskauksen jälkeen ennen jätteen hyötykäyttöä. Tässä toiminnassa hakija käyttää ulkopuolista akkreditoitua laboratorioita. Betonijätteen laatua seurataan myös murskauksen jälkeen silmämääräisesti, jotta tuotteen tasalaatuisuus varmistetaan ennen sen sijoittamista kenttärakenteisiin.

Vuosittain vastaanotettava betonijätteen määrä vaihtelee työmaiden tarpeiden mukaisesti. Alueelle vastaanotetaan enimmäismäärältään 8 000 tonnia vuodessa ja alueella mahtuva varastoitava määrä on 3 500 tonnia. Hyötykäytettävän betonijätteen testitulokset ovat saatavilla ja ne toimitetaan valvovalla viranomaiselle tarvittaessa kootusti.

Puujäte

Alueelle toimitettava puujäte koostuu ensisijaisesti hakijan omilta purkutyömailta rakennusten purkujätteestä. Purkujätteen toimittamiseen käytetään toimijan omaa kuorma-autoa. Puujätettä voidaan vastaanottaa myös muiden toimijoiden työmailta tai muiden toimittamaa puujätettä. Puujätettä varastoidaan sille varatulle alueelle. Puujätteistä ei vastaanoteta energijätteeksi kelpaamatonta materiaalia, kuten painekyllästettyä puuta tai suuria metalliosia sisältäviä puita. Alueelle ei vastaanoteta myöskään sahanpurua.

Puujätteeseen kuulumattomat osat poistetaan ennen haketusta, yleisesti jo kuormaa purkaessa. Mikäli havaitaan, että puujäte sisältää muuta kuin metallijätettä, välivarastoidaan osat alueelle jätelavalle ja toimitetaan mahdollisimman pian luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan. Mikäli puun mukana on kesto- tai painekyllästettyä puuta, ne erotellaan kuormasta ja kuljetetaan Majasaareen jätteenkäsittelylaitokseen.



Alueelle kuljettamisen jälkeen puujäte haketetaan energijätteeksi. Puujätteen haketusta tapahtuu vuoden aikana 1–3 kertaa, toimintajakso kestää noin 2–3 viikkoa. Haketusta tehdään työajan puitteissa arkisin aikavälillä klo 7–16. Tästä syntyvää melutasoa voidaan verrata betonijätteen murskauksen meluun. Hakijan mukaan haketuksessa syntyvä melu on kuitenkin huomattavasti pienempi eikä aiheuta haitallista melua lähimmissä asuinrakennuksissa. Jätteiden säilytyskasat toimivat meluvälleinä ympäristöön nähden.

Haketettu puu erotellaan sille varatulle paikalle ja varastoidaan ennen toimittamista hyötykäyttöön. Haketetun puun varastokasat sijaitsevat lähellä haketusaluetta. Haketettu puujäte on energijätettä ja sitä voidaan hyötykäyttää polttoaineena sähkön ja lämmön tuotannossa.

Puujätteelle varattu alue on kooltaan 1 000 m². Vastaanotettava vuosittain puujätteen enimmäismäärä on 1 000 tonnia ja kerrallaan alueelle voidaan varastoida puujätettä 600 tonnia.

Tiilet

Alueelle otetaan vastaan tiiltä, jota ei murskata vaan se seulotaan. Tiilimurske on peräisin hakijan/hakijan hyväksymiltä purkutyömailta. Tiilimurske, kuten muukin alueelle tuotava jäte, on tarkoitus hyödyntää rakennusmateriaalina. Alueella jatkojalostettavat materiaalit menevät hyötykäyttöön muualle, kun alueen rakentaminen on valmistunut. Tiilimursketta ei käytetä alueella rakennusmateriaalina.

Polttoaineiden varastointi ja energian käyttö

Kaikki kuljetukset tapahtuvat pääasiassa kuorma-autoilla. Toiminnassa käytettäviä polttoaineita ja öljyä ei säilytetä alueella. Työkoneet tankataan pääasiassa alueelle ajettavasta huoltoautosta. Polttoaineen tarve vaihtelee toiminnan laajuuden mukaan. Polttoaineet säilytetään kaksoisvaippasäiliöissä. Käytettävä polttoaineen määrä on noin 15 000 litraa vuodessa. Toiminta-alue ei ole yhteydessä yleiseen sähköverkkoon eikä sinne ei johdeta sähköjä.

Vedenhankinta ja viemärointi

Vettä käytetään tarvittaessa pölynsidonnassa. Vesi tuodaan alueelle säiliöissä. Toiminta-alueella ei ole hulevesiviemärointiä. Alueen hulevedet johdetaan rakennettaviin ympärysojiin sopivin kallistuksin. Ympärysojista vedet johdetaan laskeutusaltaan kautta olemassa oleviin ojiin. Alueella ei synny jätevesiä eikä viemärointitarvetta ole.

Toiminta-ajat

Toiminta-alueella on toimintaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 7–16 välisenä aikana. Kiireellisinä aikoina toimintaa voi olla myös viikonloppuisin. Normaalinä aikoina alueella ei ole toimintaa viikonloppuisin.

Haketusta ja murskausta tehdään arkisin klo 7–16 välisenä aikana. Omassa toiminnassa syntyvän materiaalin kuljetusta ja vastaanottoa alueella on klo 6–22 välisenä aikana.



Alueella on henkilökunta paikalla sovitusti. Alueelle tuotavista ulkoisten toimijoiden kuormista ilmoitetaan hakijalle etukäteen. Alueelle vastaanotetaan kuormia normaalin työajan puitteissa.

Liikenne

Liikennöinti alueelle tapahtuu 5-tien ja olemassa olevan Kuohunsuon alueelle johtavan tien kautta. Alueelle johtavalla tiellä on lukittava portti ja ulkopuolisten pääsy alueelle on kielletty merkein. Kuljetusliikennemäärä on keskimäärin 1–10 kertaa vuorokaudessa klo 6–22 välisenä aikana. Suurin osa liikennöinnistä tapahtuu valoisaan aikaan.

Alueella käytettävät työkoneet ovat kuorma-auto, pyöräkuormaaja sekä betonijätteen murskaus- ja puujätteen haketuslaitteisto. Toiminta-alueelle tuotavat jätekuormat tuodaan pääosin PTA Palvelut Oy:n omalla kalustolla, mutta alueelle voidaan kuitenkin vastaanottaa myös muiden purkujätekuormia. Myös lähtevät kuormat kuljetetaan PTA Palvelut Oy:n omalla tai alihankkijan kuljetuskalustolla.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Päästöt vesistöön ja viemäriin

Toiminnasta ei aiheudu merkittäviä päästöjä vesistöön eikä viemäritäviä vesiä. Toiminta-alueen yleisellä siisteydellä huolehtimisella vähennetään kiinteän aineksen huuhtoutumista hulevesien mukana. Alueelta tulevat hulevedet ohjataan rakennettavien ympärysojien kautta olemassa oleviin ojiin ja maastoon. Alueen hulevesien kiintoaine ja sammutusvesien keräämiseksi rakennetaan laskeutusallas. Laskeutusallas rakennetaan toiminta-alueen eteläkulmaan. Laskeutusaltaaseen kerätään hulevesien kiintoaine ja hallitaan mahdollisia sammutusvesiä. Laskeutusaltaan sijainti ja rakenne on esitetty asemapiirroksessa ja tyyppipoikkileikkauksissa. Altaan lieteosa tyhjenetään tarpeen mukaan.

Työkoneiden vuotoriski on suurin vaaraa aiheuttava tekijä. Rikkoutuneesta työkoneesta voi valua öljyä maahan. Työkoneiden kuntoa tarkkaillaan säännöllisesti. Kaikkiin työkooneisiin varataan öljyntorjuntakalusto, jotta öljyvahingot ovat rajattavissa vuodon sattuessa mahdollisimman pieniksi.

Päästöt ilmaan

Jättemateriaalien murskauksesta ja alueen liikennöinnistä syntyy pölypäästöjä. Betonin murskauksesta ja puun haketuksesta syntyy ajoittain pölyä, joka rajoittuu lähinnä toiminta-alueelle. Toiminnasta aiheutuvat päästöt ilmaan ovat vähäisiä, eivätkä ne heikennä alueen ilmanlaatua. Pölyämistä on havaittavissa lähinnä kuivina kausina. Pölypäästöjä vähennetään käsittelytoiminnan hyvällä suunnittelulla. Pölyä aiheuttavia toimintoja ei suoriteta tuulisella säällä. Pölyämistä voidaan ehkäistä kastelemalla sekä piha-alueen siistinä pitämällä. Työkoneista ja liikenteestä aiheutuu pakokaasupäästöjä, mutta päästöt eivät ole merkittäviä.

Melu ja värinä

Toiminnasta aiheutuva melu on lähinnä normaalia ajoneuvomelua liikennöinnin ja kuormauksen tai kuorman purkamisen aikana, joka ei eroa viereisen tien melusta. Jätejakei-



den käsittelystä ei aiheudu merkittävää melua tai tärinää. Alueen toiminta-aika on arkipäivinä klo 7–16 välisenä aikana. Päivittäinen kuljetusliikenne vaihtelee tarpeesta ja tuotantotilanteesta riippuen. Rakennusvaiheessa liikennöintimäärä on tavanomaista suurempi. Alueen koillis- ja itäosaan rakennetaan pintamaista ja lohkareista maapenkkiä, joka toimii meluvallina. Lisäksi melua aiheuttavat toiminnot (murskaus ja haketus) sijoitetaan alueen eteläosaan.

Suurimmat melua aiheuttavat toiminnot alueella ovat betonin murskaus ja puun haketus. Murskaustoimintaa on muutaman kerran vuodessa. Puun murskausajankohdat ovat lämmityskaudella eli talvikuukausina. Etäisyyden ollessa lähimpään asutukseen kuitenkin vähintään 500 metriä, ei toiminnasta aiheudu haitallista melua ympäristön asutukselle. Murskaus- ja haketuslaitteisto sijoitetaan aina mahdollisimman kauas asutukseen nähden. Melun leviämistä voidaan ehkäistä sijoittamalla varastointikasoja laitteiston eli melulähteiden ja asutuksen välille. Toiminnasta ei aiheudu merkittävää tärinää.

Melumallinnuksen (29.4.2022) mukaan suurin melua aiheuttava lähde alueella on 5-tien liikennemelu. Nykytilanteessa Kainuun Jätehuolto Oy:n toimintojen ja 5-tien aiheuttamat meluvaikutukset ylittävät lähimmillä asuin- ja vapaa-ajankiinteistöillä valtioneuvoston asetuksen VNP 993/1992 mukaiset päiväaikaisten ohjearvot (55/45 dB) ja lähimmillä asuin-kiinteistöillä myös yöaikaisten ohjearvot (50/40 dB). PTA Palvelut Oy:n, Kainuun Jätehuolto Oy:n ja 5-tien aiheuttamat yhteismeluvaikutukset nykytilanteeseen verrattuna ovat pieniä. Tarkastelupisteillä meluvaikutukset kasvavat tai ovat samaa tasoa. Suurin vaikutus asuinrakennuksiin kohdistuu toiminta-alueen koillispuolelle Hevossuon alueelle, jossa keskiäänitasot nousevat enimmillään noin 2 dB nykytilanteeseen verrattuna. PTA Palvelut Oy:n suunniteltujen toimintojen aiheuttamat meluvaikutukset yksinään alittavat mallinustilanteessa VNP 993/1992 mukaiset päivä- ja yöaikaisten ohjearvot lähimmillä asuin- ja vapaa-ajankiinteistöillä. Mallinnus on toteutettu tilanteessa, jossa toiminta-alueen lounaisreunalla on noin 80 metriä pitkä ja noin 5 metriä korkea meluvalli, joka vaimentaa lounaispuolen lomakiinteistölle kohdistuvaa melua. Melumallinnus on erillisenä oheisliitteenä.

Päästöt maaperään ja pohjavesiin

Toiminnasta ei synny merkittäviä päästöjä maaperään eikä pohjavesiin. Alue ei sijaitse pohjavesialueella tai sen muodostumisalueella. Varastoitavista ja käsiteltävistä jätteistä ei synny päästöjä maaperään. Alueella käytettävien laitteiden ja koneiden kunto on päivittäisessä toiminnassa jatkuvan tarkkailun alla. Lisäksi vuodon sattuessa työkoneet on varustettu öljyntorjuntalaitteistolla vahinkojen minimoimiseksi. Vuodon tai vahingon sattuessa asiasta ilmoitetaan välittömästi valvovalle viranomaiselle ja tarvittaessa pelastuslaitokselle.

Alueella ei säilytetä polttoaineita muutoin kuin työkoneissa sekä alueella olevassa asianmukaisessa enintään 2 000 litran säiliössä, jota säilytetään sille varatulla alueella.

Toiminnasta muodostuvat jätteet

Mikäli alueelle tuotavassa kuormassa on muita purkujätteitä kuin mitä edellä on esitetty, pyritään nämä jätteet lajittelemaan erilleen muun kuorman seasta ja toimittamaan mahdollisimman nopeasti suoraan luvanvaraiseen vastaanottoaikaan. Hyödyntämiskelvottomia jätteitä erotellaan kuormista silmämääräisen tarkastelun perusteella, erottelu suori-



tetaan koneellisesti kaivinkoneella tai käsin. Jätteet lajitellaan ja toimitetaan laatunsa mukaan joko jätteenpolttoon tai loppusijoitukseen.

Betonin puhtaus pyritään tarkistamaan jo työmaalla, jotta ylimääräiset betoniin liimattuna olevat eristeet tulisi poistetuksi ennen käsittelyalueelle tuomista. Mikäli betoni sisältää vielä alueelle tuotaessa lämpöeristettä, poistetaan se käsittelyalueella. Lämpöeristettä sisältävä betoni sijoitetaan eri kasaan. Eristeet poistetaan alueella välppäkauhan avulla ja ne toimitetaan tämän jälkeen luvanvaraiseen vastaanottoaikaan. Mahdolliset puujätteeseen kuulumattomat osat poistetaan ennen haketusta, mutta pyrkimys on poistaa nämä jo purkupaikalla.

Alueelle kuormien mukana kulkeutuva metallijäte on puhdasta ja se kerätään erilleen ennen kuljetusta vastaanottoaikaan. Alueella ei käsitellä likaisia tai öljyisiä metallijätteitä. Kuormien mukana voi tulla pieniä määriä muovi- ja sekajätettä, jotka lajitellaan ja varastoidaan lyhytaikaisesti alueella. Varastoinnin jälkeen ko. jätteet toimitetaan Majasaareen jätteenkäsittelylaitokselle.

Alueelle ei vastaanoteta vaarallisia jätteitä eikä yksityishenkilöiden kotitalousjätteitä.

Raaka-aineet, kemikaalit ja polttoaineet

Toiminnan raaka-aineita ovat purkutyömaalta tulevat hyötykäytettävät jätteet. Jätteitä on tarkoitus välivarastoida alueella ja toimittaa ne sitten jatkojalostukseen muualle. Välivarastoinnissa ei käytetä kemikaaleja tai polttoaineita. Polttoainetta alueella kuluu kuljetuksiin. Käytetty polttoaine on pääosin dieseliä.

TOIMINNAN YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET

Vaikutukset yleiseen viihtyvyyteen ja ihmisten terveyteen

Jättemateriaalien käsittely tapahtuu toiminta-alueella. Normaalityylanteessa toiminnalla ei ole vaikutusta yleiseen viihtyvyyteen tai ihmisten terveyteen.

Vaikutukset luonnonsuojeluarvoihin ja rakennettuun ympäristöön

Toiminta-alueella tai sen läheisyydessä ei ole luonnonsuojeluun tai Natura 2000 –verkostoon kuuluvia kohteita. Alueen läheisyydessä ei sijaitse arvokkaita maisema-alueita tai rakennetun ympäristön kohteita. Hakija ei näe toiminnasta aiheutuvan vaikutuksia luontoon, luonnonsuojeluarvoihin tai rakennettuun ympäristöön.

Vaikutukset pinta- ja pohjavesiin

Toiminnasta ei aiheudu merkittäviä vaikutuksia vesistöön. Alue ei sijaitse vesistön rannalla tai läheisyydessä. Alue ei sijaitse myöskään pohjavesialueella tai sellaisen läheisyydessä. Toiminnassa ei käsitellä pilaantuneita maa-aineksia eikä vaarallisia aineita sisältäviä jätteitä. Vesiensuojeluun vaikutetaan aiemmin mainituin keinoin. Toimenpiteet ovat riittävät ottaen huomioon toiminnan luonteen sille kaavoitetulle alueella.



Vaikutukset ilmanlaatuun

Toiminta ei aiheuta merkittäviä vaikutuksia ilmanlaatuun. Toiminnasta syntyviä vaikutuksia ilmanlaatuun muodostuu lähinnä käsittelytoiminnasta ja liikennöinnistä aiheutuvasta pölystä. Pölyämistä pyritään ehkäisemään alueella aiemmin kuvatuin toimenpitein, kuten sitomalla pölyä vesisumulla tai kastelemalla sekä alueen siivoamisella. Työkoneista ja liikenteestä aiheutuu pakokaasupäästöjä, mutta päästöjen vaikutus ei ole merkittävä.

Melun ja värinän vaikutukset

Toiminnasta aiheutuvat meluvaikutukset ovat vähäiset, sillä melua torjutaan toiminnanärkevällä sijoittumisella asutukseen nähden sekä sopivalla välimatkalla. Pintamaista tehty meluvalli vähentää melun leviämistä asutukseen. Värinän osalta ei aiheudu haittaa ympäristölle.

PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka

Hakijalla on pitkä kokemus purkutyömaista. Hakija on kokemuksensa aikana huomionnut tarpeen purkamisesta syntyneen rakennusjätteen varastoinnille purkamisen sujuvoittamiseksi sekä materiaalien hyötykäytön parantamiseksi.

Kaikissa toiminnoissa käytetään nykyaikaista laitteistoa. Käytettävien koneiden ja laitteiston päästöjä ja kuntoa seurataan ja tarkkaillaan säännöllisesti. Tarvittaessa koneistoa uusitaan vähäpäästöisempiin. Kuljetuksissa käytetään tilavuudeltaan mahdollisimman suuria kuljetusvälineitä, jonka avulla ehkäistään ympäristöpäästöjä suhteessa kuljetettuun tonnimäärään.

Hakija ottaa toiminnassa huomioon ympäristöasiat. Kohteeseen suunnitellut toimet on suunniteltu siten, että vaikutukset ympäristöön olisivat mahdollisimman vähäiset. Toiminnalla nähdään olevan ympäristön kannalta merkittäviä positiivisia vaikutuksia, sillä jätteen kierrätystä pyritään tehostamaan ja jätteitä ohjataan oikeisiin jatkojalostuspaikkoihin. Jätteiden käsittely ja hyötykäyttö lähellä purkutyömaita on ympäristön kannalta järkevää toimintaa kuljetusmatkojen vähentyessä ja kierrätettävyyden lisääntyessä. Käyttämällä rakentamisessa betonijätettä säästetään neitseellisiä maa-ainesvarantoja.

Toiminnasta ei synny merkittäviä vaikutuksia ympäristöön, sillä toiminnasta ei aiheudu ohjearvoja ylittäviä päästöjä. Lisäksi purkutyömaat sijaitsevat myös lähempänä monia maa-ainesalueita, jolloin kuljetusten osalta välimatkat ovat lyhyemmät.

TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU

Toiminnan valvonta ja raportointi

Alueen toiminnasta pidetään kirjaa, johon merkitään muun muassa eri toimintojen toiminta-ajat sekä alueelle tuotavan ja murskattavan ainekset määrät ylös. Alueen toiminnasta pidetään kirjanpitoa, josta käy ilmi jokaisen tuotavan kuorman osalta jätetyyppi, toimitusajankohta ja toimittaja, jätteen syntypaikka sekä jätteen määrä ja laatu sekä vastaanottohyväksyntä. Kuormien mukana on oltava asianmukainen siirtoasiakirja.



Jätteen määrää tarkkaillaan punnituksilla. Jokaisesta tuotavasta ja lähtevästä kuormasta laaditaan siirtoasiakirja sen mukaan, mitä lainsäädäntö siirtoasiakirjamenettelystä edellyttää. Kuormien jätteiden puhtaus varmistetaan tuontihetkellä alueen henkilökunnan toimesta silmämääräisesti. Epäpuhtauksia ja vaarallisia aineita sisältävät kuormat käännytetään pois. Myös hylätyt kuormat kirjataan.

Aistinvaraisesti arvioidaan alueen roskaantumista, pölyä ja melua. Alueella tarkkaillaan yleistä siisteyttä päivittäin, valumia sekä mahdollisia poikkeamia jatkuvasti. Kaikki poikkeukselliset tilanteet ja tehdyt tarkistukset kirjataan kirjanpitoon. Alueella ei ole pysyvää valvontaa, vastuullinen henkilö toiminnassa on Hannu Laitinen. Alueelle vastaanotetaan kuormia normaalin työajan puitteissa.

Murskaustoiminnasta pidetään erillistä kirjanpitoa, johon kirjataan päivittäin tuotetut tonnimäärät eri laaduille, aseman toiminta-aika, tuotantolajikkeet sekä käytetyt raaka-aineet.

Toiminnasta kootaan kuukausi- ja vuosiraportit, joissa raportoidaan tulleet jätemateriaalit ja lähteneet materiaalit. ELY-keskukselle ja valvovalle viranomaiselle toimitetaan vuosittain raportti toiminnasta kuluneen vuoden aikana.

Päästö- ja vesistö­ tarkkailu

Tarkkailulla pyritään huomioimaan toiminnan vaikutukset ympäristöön ja tekemään muutoksia vahinkojen estämiseksi. Toiminnasta aiheutuvat päästöt ovat vähäiset. Toiminnan ilmapäästöjä voidaan arvioida laskennallisesti polttoainemäärien perusteella. Polttoaineen kulutustietoja seurataan vuositasolla. Pölypäästöjä tarkkaillaan silmämääräisesti, varsinkin murskatessa. Tarpeen mukaan suoritetaan melumittauksia ympäristölupa­ ehtojen mukaisesti.

Alueella ei varastoida tai käsitellä sellaisia jätteitä, joista aiheutuisi päästöjä ympäröivään maaperään tai vesistöön. Alueen hulevedet johdetaan alueelle rakennettavien ympärysojien kautta olemassa oleviin ojiin. Alueelta valuvien hulevesien määrää ja laatua tarkkaillaan. Alueelta pois virtaavista hulevesistä otetaan vesinäyte lähistöllä sijaitsevasta ojasta tai purosta. Vesinäytteestä tutkitaan pH, sähkönjohtavuus, öljyhiilivety­ pitoisuus C10–C40 sekä elohopea, kokonaiskromi ja kupari. Tutkittavia pitoisuuksia voidaan lisätä tarkkailuohjelmaan, mikäli ympäristöviranomainen näin pyytää. Vesinäytteet otetaan keran vuodessa ja tulokset raportoidaan viranomaisille.

Alueella varastoidaan jätelajikkeita vain vähän aikaa ennen niiden siirtämistä jatkojalostukseen tai loppusijoitukseen. Betonijätettä hyödynnetään alueen kenttärakenteissa. Haitta-aine pitoisuudet ylittävät betonijätteet toimitetaan eteenpäin jatkojalostettavaksi. Alueelle tuotavat käsiteltävät jätteet eivät sisällä epäpuhtauksia, kuten öljyä.

POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Riskinarviointi ja varautuminen

Alueen normaalilla toiminnalla ei ole merkittäviä ympäristöriskejä. Toiminnan ympäristö­ riskit liittyvät pääasiassa tulipaloon, koneiden ja laitteiden öljy- ja polttoainevahinkoihin sekä ilkivaltaan. Lisäksi saapuvien jättejakeiden seassa tulevat alueelle kuulumattomat



materiaalit voivat aiheuttaa riskejä. Normaalisti toiminnasta ei aiheudu päästöjä vesistöön eikä maaperään.

Erityisesti puujätteen osalta otetaan huomioon paloriski sekä tuhopoltto. Alueelle johtava tie on varustettu portilla ja ulkopuolisten pääsy alueelle on kielletty.

Suurin osa jätemateriaaleista tuodaan alueelle käyttämällä omaa kalustoa ja vakiokuljettajia, joita on perehdytetty toimintoihin kirjallisilla ohjeistuksilla. Suurempia materiaali-eriä otetaan alueelle vastaan vain sovituilta toimijoilta, jotka perehdytetään toimintoihin ennakolta. Perehdyttämisessä otetaan erityisesti huomioon kuorman vaaka- ja oikea vastaanotto- ja poistopaikka sekä materiaalien laaduntarkkailu. Mikäli materiaalien joukossa havaitaan sinne kuulumatonta materiaalia, ne poistetaan välittömästi.

Mahdollisiin tulipaloihin ja öljyvahinkoihin varaudutaan huoltamalla kalustoa säännöllisesti ja käyttämällä oikeita työmenetelmiä. Lisäksi varmistetaan, että alkusammutus- ja öljyntorjuntavarusteet, kuten jauhesammuttimet, imeytysaineet, keräysastiat ja lapiot ovat kunnossa ja saatavissa. Mikäli öljyvuoto pääsee sattumaan, öljy imeytetään ja poistetaan välittömästi.

Toimenpiteet onnettomuuksien ehkäisemiseksi

Liikennöinnin osalta onnettomuustilanteita ehkäistään suunnittelemalla liikennöinti-alueelle vaaratilanteiden pienentämiseksi. Alueella toimivilla on tiedossa alueen toiminnat sekä opastus vaaratilanteiden varalle. Alueella käytettävissä koneissa on asianmukainen palonsammutus- ja öljyntorjuntakalusto vaaratilanteiden varalle. Kalustoa huolletaan ja tarkkaillaan säännöllisesti. Polttoaineiden säilytyksessä on huomioitu vuotojen hallinta.

Alueen turvallisuuteen vaikutetaan pitämällä alue järjestyksessä ja siistinä. Alueella toimitaan vain päiväsaikaan, joten vaaraa ei aiheudu toiminnasta ilta-aikoina. Ilkivaltariski alueella ehkäisee alueelle johtavan tien portti. Alueen toimintoja ja huoltoa tarkkailee vastuuhenkilö Hannu Laitinen.

Toimenpiteet onnettomuuksien ja häiriötilanteiden aikana

Onnettomuus- ja häiriötilanteen sattuessa toiminta pysäytetään, vika korjataan tai häiriö poistetaan. Laitteen rikkoutuessa ja öljyä valuessa maahan, aloitetaan välittömästi öljyn leviämisen torjunta imeyttämällä öljy työkoneessa säilytettävään imeytysaineeseen. Pilaantunut maa-aines poistetaan alueelta ja toimitetaan välittömästi imeytysaineen tapaan luvanvaraiseen vastaanotto- ja poistopaikkaan.

Onnettomuuksista ilmoitetaan heti ympäristöviranomaiselle sekä pelastuslaitokselle. Alueella toimivilla henkilöillä on tiedot onnettomuuksien ilmoituksesta. Lisäksi ohjeet ovat luettavissa toimistokontissa.

TOIMINNAN VAKUUS

Hakija PTA Palvelut Oy esittää toiminnastaan purkujätteen varastoinnista ja käsittelystä Kuohunmäen vuokra-alueella vakuutta, jonka suuruus on 10 000 euroa. Toiminnan päätyttyä aluetta ei tarvitse maisemoida, vaan alueelle jää tasainen kenttä. Toiminnalla ei nähdä olevan ympäristön pilaantumiseriskä. Toiminnalla ei ole sellaisia vaikutuksia, että



ympäristöä ei voitaisi palauttaa ennalleen, mikäli lupapäätös kumotaan tai lupamääräyksiä muutetaan, tästä syystä hakija voi aloittaa alueen mahdollisen rakentamistoiminnan muutoksenhausta huolimatta. Hyötyjätteen vastaanotto aloitetaan ympäristöluvan lainvoiman saannin jälkeen.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu kaupungin ilmoitustaululla 6.7. –12.8.2022. Kuulutuksen julkaisemisesta ilmoitettiin 6.7.2022 Koti-Kajaani –lehdessä. Kuulutus on annettu erikseen tiedoksi tiedossa oleville asianosaisille. Hakemusasiakirjat ovat olleet kuulutusajan nähtävillä Kajaani Infossa sekä sähköisinä kaupungin nettisivuilla.

Hakemuksesta pyydettiin lausunto terveydensuojeluviranomaiselta.

Tarkastukset

Alueelle on tehty tarkastuskäynti 18.8.2022. Tarkastusmuistio on liitetty asiakirjoihin.

Muistutukset

Hakemuksesta jätettiin kaksi muistutusta.

Muistuttajat AA:

Haluamme tehdä tiettäväksi, että vastustamme PTA Palvelut Oy Kuohunmäen purkujätealueen ympäristölupaa. Asumme Hevossuolla omistamassamme omakodissa, joka sijaitsee alle kahden kilometrin etäisyydellä PTA Palvelut Oy:n Kuohunmäkeen suunnitellusta purkujätealueesta. Lupahakemuksessa ja sen liitteissä ei käy ilmi, että PTA Palvelut voivat taata, ettei heidän toimintansa aiheuta meille melu- ja pölypäästöjen aiheuttamia haittoja. Katsomme, että melu ja pölypäästöt voivat aiheuttaa asumishaittaa ja näin vähentää asumismukavuutta kodissamme. Tällainen liiketoiminta pitää sijoittaa sellaiselle alueelle, jossa se ei aiheuta epämukavuutta ja harmia kenellekään.

Muistuttaja BB:

Vastustan ympäristöluvan myöntämistä ja toiminnan aloittamista, sekä toiminnan ollessa jo alkanut, vaadin sen välitöntä keskeyttämistä ympäristönsuojelun, luonnonsuojelun ja terveellisen asumisympäristön pilaantumisen johtuvista syistä. Hakijan toiminta aiheuttaa myös kiinteistön arvon alenemisen, sillä hakijan toiminta on verrattavissa kaatopaikkaan.

Koko muistutus perusteluineen on oheisliitteenä.



Lausunnot

Kainuun sote/ympäristöterveydenhuolto (21.7.2022 ja 11.8.2022):

Ympäristölupahakemuksessa on otettu huomioon toiminnasta aiheutuvat melu- ja pölyhaitat ja niistä aiheutuvien haittojen vähentäminen. Lisäksi toiminnan poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen on tunnistettu. Toiminta-alueen läheisyydessä ei sijaitse pohjavesialueita.

Terveysturvaviranomaiselle ei ole tullut yhteydenottoja alueella jo sijaitsevan yrityksen toiminnasta. Melun yhteisvaikutukset tulee kuitenkin huomioida ympäristölupakäsittelyssä niin, että toimintojen melutaso täyttää valtioneuvoston päätöksessä 993/1992 melutasolle annetut ohjeavot. Tarvittaessa meluhaitan rajoittamiseksi voidaan antaa määräyksiä toiminta-aikojen osalta.

Meluisimpia toimintoja ei tule ajoittaa myöhään iltaan lähiasukkaiden levon ja virkistäytymisen mahdollistamiseksi.

Lähimmän asutuksen kohdalla merkittävämmäksi melulähteeksi arvioidaan Mainuantien liikenne.

Toimijan tulee omalla toiminnallaan varmistaa, että pohjaveden pilaantumista tai sen vauraa ei aiheudu.

Terveysturvaviranomainen suosittaa, että toiminnan alettua suoritetaan melumittaus häiriintyvissä kohteissa.

Terveysturvaviranomainen suosittaa, että hulevesistä otetaan useampi kuin yksi näyte vuodessa, jotta nähdään mahdollinen vuodenaikojen välinen vaihtelu.

Muutoin ei terveysturvaviranomaisella ole huomautettavaa PTA Palvelut Oy:n ympäristölupahakemuksesta.

Hakijan kuuleminen

Hakijalle varattiin mahdollisuus antaa vastaselitys.

Vastine muistuttajien AA muistutukseen:

Kuten ympäristölupahakemuksessamme kerromme, murskaustoimintaa harjoitamme 1–3 kertaa vuodessa noin 1–3 viikon jaksoissa kerrallaan. Betonia murskattaessa käytämme nykyaikaista kalustoa, jotta melu- ja pölyhaitat ovat mahdollisimman vähäisiä. Lisäksi murskaustoiminta ajoitetaan tyynelle säälle ja kello 7–16 väliseen aikaan.

Muistutuksen laatijan mukaan toimintamme aiheuttaa asumishaittaa. Kainuun soten Ympäristöterveydenhuollon lausuntojen ja tehdyn melumallinnuksen mukaan toiminnastamme syntyvä melu ei juurikaan nosta melutasoa alueella ja melutason nousu on hyvin kausiluontoista.



Vastine muistuttajan BB muistutukseen:

Toiminta alueella ei ole alkanut. Muistutuksen laatijan ottamat kuvat betoni- yms. kasoista sijaitsevat Kajaanin Jäteauton tontilla ja tyhjien lavojen säilytys vuokraamallamme alueella ei ole toiminnan aloittamista.

Muistutuksen laatija myös vertaa toimintaamme alueella kaatopaikkaan. Alueella on tarkoitus murskata ja varastoida hyötyjätettä, joista kiviaineisia jätteitä voidaan käyttää murskauksen jälkeen maarakentamiseen ja haketettua puuta mm. lämmittämiseen.

Alueelle tuodaan pääsääntöisesti yrityksemme omassa toiminnassa syntyvää jätettä. Tämä jäte on pääsääntöisesti peräisin asuin- ja liikerakennuksista, joissa hyvin harvoin on saastuneita betoni- yms. rakenteita. Purkukohteissa, joissa betonijätettä syntyy tavanomaista enemmän, on yleensä jo purkutyöntilaa­ja teetättänyt betonijätteen hyötykäytökelpoisuus mittaukset, jossa todetaan mihin maarakentamisen kohteeseen syntynyt jätte voidaan käyttää. Lisäksi Valtioneuvoston asetus Asbestityön turvallisuudesta velvoittaa rakennustyöhön ryhtyvän kartoittamaan kohteen asbestia ja/tai haitta-aineita sisältävät materiaalit. Nämä ko. materiaalit poistetaan ja hävitetään omina jätelajikkeina ennen kuin varsinainen purkutyö alkaa, josta syntyvät kiviainesjätteet tuotaisiin alueelle. Täten alueelle tuotavassa tiili- ja betonijätteessä ei ole asbestia tai muita haitta-aineita (kreesootti yms.). Puujäte, jota alueelle tuotaisiin, on pääsääntöisesti peräisin rakennusten sisältä eli paneelia ja väliseinä/alakattorunkoja. Ulkovuoraus puutavarassa voi vanhoissa rakennuksissa olla haitta-aineita, mutta nämä tulee tutkia asbesti- ja haitta-aine kartoituksessa. Lisäksi, koska yrityksemme toimii purkualalla, työntekijämme osaavat havaita, jos tällaisia aineita sisältäviä materiaaleja olisi tulossa alueelle, ja ohjaisivat ne oikeaan paikkaan tai odottamaan näytteenoton jälkeistä laboratorioanalyysiä.

Kaikki alueelle tuotavat jätteet kulkevat punnituksen kautta, tälläkin hetkellä kaikki yrityksemme Kajaanin Jäteauto Oy:n puolelle tuomat kuormat on punnittu Kajaanin Jäteauto Oy:n puntarilla Patrosentiellä. Tarkoituksenamme on jatkaa Kajaanin Jäteauton kanssa yhteistyötä punnituksen osalta myös omalla alueellamme.

Betoni- ja tiilijätteen mukana voi hyvinkin kulkeutua vähäisiä määriä siihen kuulumatonta jätettä. Tätä varten alueella on erillinen jäteastia, johon ne kerätään murskauksen yhteydessä. Lisäksi betoni- ja tiilijätettä saatetaan tuoda suur- ja/tai jätessäkeissä, jotka kerätään pois murskauksen yhteydessä.

Muistutuksen laatijan mukaan kuorma-autoliikenne lisääntyy alueella. Tällä hetkellä toimimme suurimman osan jätteestä, jota käsittelisimme alueella, Majasaaren jätekeskukseen, joten emme näe liikennemäärien kasvavan mahdollisen toimintamme alkaessa.

Alueella on käytössä lukittava portti, jotta ylimääräiset kulkijat eivät pääse alueelle. Lisäksi alueellemme suunnittelemme kameravalvontaa, jotta tiedämme mitä alueellamme tapahtuu, kun miehitystä alueella ei ole.

Vastine Kainuun sote Ympäristöterveydenhuolto lausunnot:

Ei tarvetta vastineelle. Toimimme annettujen ohjeiden ja suositusten mukaisesti.



YMPÄRISTÖTEKNISEN LAUTAKUNNAN LUPAJAOSTON RATKAISU

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto myöntää PTA Palvelut Oy:lle ympäristöluvan hakemuksen mukaiselle toiminnalle Kajaanin Kuohunmäellä kiinteistöllä Lahjoitusmaa 205-401-1-83 sijaitsevalla vuokra-alueella, osoite Mainuantie 622, 87100 Kajaani.

Toimintaa tulee harjoittaa lupahakemusasiakirjoissa esitetyn mukaisesti, jollei lupamääräyksissä toisin määrätä. Lisäksi murskaustoiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta kivenlouhimo­iden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010).

Lupamääräykset

Jätteiden vastaanotto ja käsittely

1. Laitokselle saa ottaa vastaan ja käsitellä jätteitä seuraavasti:
 - jätteiden vastaanottoa, lajittelua ja seulontaa arkisin klo 7:00–16:00;
 - murskausta ja haketusta arkisin klo 7:00–16:00;
 - omassa toiminnassa syntyvän materiaalin kuljetuksia ja kuormausta arkisin klo 6:00–22:00 ja lauantaisin klo 7:00–16:00.
2. Laitoksella saa ottaa vastaan ja käsitellä hyödyntämiskelpoisia jätteitä yhteensä enintään 12 000 tonnia vuodessa ja välivarastoida kerrallaan enintään 5 600 tonnia seuraavasti:
 - betonijäte (17 01 01), vastaanotto 8 000 t, maksimivarasto 3 500 t;
 - puujäte (17 02 01), vastaanotto 1 000 t, maksimivarasto 600 t;
 - tiilijäte (17 01 02), vastaanotto 3 000 t, maksimivarasto 1 500 t.
3. Hyötyjätekuormien mukana tuleva ja hyötykäyttöön kelpaamatonta jätettä saa varastoida alueella enintään 10 m³. Sekajäte tulee toimittaa asianmukaiseen paikkaan käsiteltäväksi mahdollisimman pian.
4. Mikäli kuormien mukana tulee vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavia jätteitä, ne tulee varastoida asianmukaisesti ja toimittaa viipymättä asianmukaiseen paikkaan käsiteltäväksi.
5. Jätteiden kuljetuksissa on varmistettava, ettei alueelta poistuvien ajoneuvojen mukana kulkeudu jätettä ja roskaa toiminta-alueen ulkopuolelle. Toiminta-alueen ulkopuolelle kulkeutunut jäte on tarvittaessa poistettava, jottei siitä aiheudu pölyämistä ja roskaantumista.
6. Vastaanotettava jäte ei saa sisältää asbestia, PCB- tai lyijypitoisia saumausmassoja eikä kreosoottipitoisia eristysmassoja. Vastaanotettavan jätteen laatu tulee varmistaa jo purkukohteessa kartoituksella tai muulla luotettavalla selvityksellä.
7. Alueella saa varastoida murskaamattomia hyödyntämiskelpoisia jätteitä enintään kolme vuotta ennen niiden käsittelyä ja yhden vuoden käsittelyn jälkeen.



8. Jätteiden vastaanotto-, käsittely- ja varastointi on tehtävä tiiviillä asfaltoidulla tai vastaavalla tavalla päällystetyllä alueella.

Polttonesteiden varastointi

9. Laitosalueella käytettävät polttoaineet on varastoitava kaksoisvaipallisissa tai katoksessa suoja-altaalla varustetussa säiliössä. Polttoainesäiliö on sijoitettava vettä läpäisemättömälle alustalle. Säiliön on oltava lukittava ja siinä on oltava ylitäytönestin.
10. Mahdollisten vuotojen talteenottoa varten polttonesteiden jakelupisteen läheisyyteen on varattava riittävästi asianmukaista imeytysainetta sekä kalustoa vuotojen leviämisen estämiseksi.
11. Työkoneiden huoltotoimet on tehtävä muualla kuin toiminta-alueella. Jos huoltotoimet alueella ovat välttämättömiä, ne on tehtävä alustalla, joka estää mahdolliset öljyvuodot maaperään.

Hulevesien johtaminen

12. Hulevesien kiintoaineen ja mahdollisten sammutusvesien keräämiseksi on rakennettava laskeutusallas. Hulevedet on johdettava hallitusti laskeutusaltaan ja ympäristönsuojeluviraston kautta maastoon. Poikkeuksellisten päästöjen joutuminen ojien kautta maastoon on estettävä.

Melu ja pöly

13. Toiminnasta ja siihen liittyvästä liikenteestä aiheutuva melutaso ei saa lähimpien asuntojen pihamaalla ylittää yksinään eikä yhdessä muiden toimintojen kanssa melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7–22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22–7) 45 dB. Loma-asumiseen käytettävillä alueilla melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dB eikä yöohjearvoa 40 dB. Melun ollessa iskumaista tai kaapekaista lisätään mittaus- tai laskentatuloksiin 5 dB ennen vertaamista ohjearvoihin.

Toiminnan aiheuttama todellinen melutaso on tarvittaessa selvitettävä mittauksin valvontaviranomaisen hyväksymällä tavalla. Mittaustulokset on toimitettava Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka voi tarvittaessa antaa lisämääräyksiä melun torjunnasta ja melun tarkkailusta.

14. Murskaus- ja haketustoiminnan ja valmiiden murskeiden ja hakkeen sekä toiminta-alueen pölyäminen on estettävä tarvittaessa kastelemalla vedellä tai muulla tavoin.

Häiriö- ja muut poikkeukselliset tilanteet ja niiden ehkäiseminen

15. Onnettomuus-, häiriö- tai muista poikkeuksellisista tilanteista on ilmoitettava välittömästi valvovalle viranomaiselle ja tarvittaessa pelastuslaitokselle ja muille viranomaisille, sekä ryhdyttävä viipymättä torjunta- ja korjaustoimenpiteisiin ympäristön pilaantumisen estämiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Aiheutuneiden ympäristövaikutusten selvittäminen on aloitettava tilanteen edellyttämässä laa-



juudessa valvontaviranomaisten kanssa sovittavalla tavalla. Lisäksi on tehtävä korjaavat toimenpiteet vastaavan tilanteen toistumisen estämiseksi.

16. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava riittävä alkusammutus- ja vuotojen torjuntakalusto.

Varastokasat on sijoitettava siten, että kasojen väliin jää riittävästi tilaa liikkumiseen ja sammutustöihin.

17. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä.

Toiminnan tarkkailu ja raportointi

18. Luvan saajan on esitettävä Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle jätelain 120 §:n mukainen suunnitelma jätteen käsittelyn, seurannan ja tarkkailun järjestämisestä. Suunnitelmaan tulee sisällyttää tarpeelliset tiedot jätehuollon seurannan ja tarkkailun järjestämiseksi. Jos käsiteltävän jätteen laatu tai määrä tai käsittelyprosessit muuttuvat, luvan saajan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava suunnitelmaa ja ilmoitettava tästä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma on toimitettava viimeistään kaksi kuukautta ennen jätteiden vastaanotto toiminnan aloittamista.

Valvontaviranomainen voi tarvittaessa muuttaa tarkkailusuunnitelmaa.

19. Alueelta poisjohdettavien vesien laatua on tarkkailtava. Vesinäyte otetaan ensimmäisen toimintavuoden aikana kaksi kertaa, keväällä ja syksyllä, ja sen jälkeen kerran vuodessa syksyllä ajankohtana, jolloin veden virtaama on riittävä näytteenoton kannalta. Vesinäytteestä on tutkittava vähintään pH, kiintoaine, sähköjohtavuus, kemiallinen hapenkulutus, kokonaisfosfori ja öljyhiilivedyt C10–C40 sekä elohopea, kokonaiskromi ja kupari. Raportti tuloksista tulee toimittaa valvontaviranomaiselle niiden valmistuttua.

Lupaviranomainen voi tarvittaessa muuttaa tarkkailua.

20. Betoni- ja tiilimurskeen laatu on selvitettävä hyödyntämiskohteen rakennus- ja laatuvaatimusten mukaisesti. Mikäli mursketta hyödynnetään rakennuskohteissa, joissa ei tarvita ympäristölupaa, on betoni- ja tiilijätteen käsittelyssä ja laadunvarmistuksessa noudatettava eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa annettua valtioneuvoston asetusta 843/2017 (ns. MARA-asetus).

21. Luvan saajan on kalenterivuositain toimitettava Kajaanin ympäristönsuojeluyksikköön laitoksen toiminnasta vuosiraportti seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Tiedot tulee toimittaa ensisijaisesti sähköisesti.

Raportin tulee sisältää ainakin seuraavat tiedot:

- tiedot vastaanotettujen ja edelleen toimitettujen jätemateriaalien määrästä, lajeista, laadusta, alkuperästä ja toimituspaikoista;
- rakennusjäte jäteasetuksen (179/2012) 16 §:n mukaisesti eriteltynä;
- tiedot vuodenvaihteessa varastoituna olevista jätteistä jätelajeittain;



- jätteiden murskausajankohdat;
- loppusijoitukseen toimitettujen jätteiden määrä;
- tiedot ympäristönsuojelun kannalta olennaisista toimista;
- tiedot mahdollisista ympäristövahingoista ja niiden vaikutuksista ja korjaavista toimenpiteistä.

22. Laitoksen asianmukaista hoitoa, käyttöä ja toiminnan tarkkailua varten on nimettävä vastaava hoitaja, jonka yhteystiedot on ilmoitettava Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluyksikköön.

Toiminnan aloittaminen, muuttaminen tai lopettaminen

23. Luvan saajan on ilmoitettava toiminnan aloittamisesta viimeistään kuukautta ennen Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluyksikköön.

24. Luvan saajan on hyvissä ajoin kirjallisesti ilmoitettava Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, muuttamisesta tai lopettamisesta. Luvan haltijan vaihtuessa on luvan uuden haltijan kirjallisesti ilmoitettava muutoksesta Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

25. Toiminnan loputtua alue on siivottava ja kaikki jätteet toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn. Alueen maaperän pilaantuneisuus tulee tarvittaessa selvittää.

Vakuus

26. Luvan saajan on toimitettava ennen toiminnan aloittamista Kajaanin kaupungin ympäristötekniikan lautakunnan lupajaostolle asetettu 15 000 euron suuruinen hyväksyttävä vakuus asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamisen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi.

Vakuus on asetettava Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle joko omavelkaisena pankkitakauksena, jonka edunsaajana on Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen, tai pankkitalletuksena. Pankkitalletuksesta on toimitettava sen saajalle talletustodistus kuittaamattomuussitoumuksella.

RATKAISUN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla lupamääräyksiä noudattaen ja sijoituspaikka huomioon ottaen, ei laitoksen toiminnasta aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain mukaista kohtuutonta rasitusta naapureille.

Toiminta sijaitsee alueella, joka yleiskaavassa on varattu melua tuottavalle toiminnalle (moottoriajoneuvojen harjoitus- ja kilpailualue EL). Varastoalueen rakentaminen edellyttää maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen toimenpideluvan. Hakemuksen mukainen jät-



teiden käsittely- ja varastointi ei vaikeuta alueen käyttämistä yleiskaavassa varattuun tarkoitukseen.

Toiminnassa saa vastaanottaa ja käsitellä vain luvan mukaisia hyödynnettäviä jätemateriaaleja. Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan luonne, toiminnan aiheuttama pilaantumis- ja onnettomuusriski ja toiminta-alueen ympäristö.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräyksellä 1 varmistetaan, että toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta haittaa alueen ympäristölle.

Jätteen käsittelyä koskeva ympäristölupa voidaan rajoittaa tietynlaiseen jätteen käsittelyyn. Aluetta, jolla varastoidaan hyödynnettäviä jätteitä yli kolme vuotta, pidetään kaatopaikkana. Jätettä saa toimittaa vain paikkaan, jolla on oikeus ottaa vastaa jätettä ympäristönsuojelulain mukaisen luvan nojalla. Toiminnasta ei saa aiheutua roskaantumista toimita-alueen ulkopuolelle. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä vastaanotettavan jätteen laadusta ja soveltuvuudesta ennen jätteen vastaanottoa. Alueella käsiteltävä jäte ei saa sisältää vaarallisia jätteitä eikä muita epäpuhtauksia (määräykset 2–7).

Toiminnasta ei saa aiheutua maaperän, pinta- tai pohjaveden eikä ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa (määräykset 8–12).

Toiminta ei saa aiheuttaa alueen ympäristöön melu- ja pölyhaittaa (määräykset 13 ja 14).

Häiriö- ja muita poikkeuksellisia tilanteita koskeva määräykset ovat tarpeen ympäristövaingoista aiheutuvien päästöjen estämiseksi sekä tarvittavien jälkitoimenpiteiden toteuttamiseksi (määräykset 15 ja 16).

Asiattomien pääsy alueelle, luvaton jätteen tuonti ja ilkivalta on estettävä, jotta jätteen käsittelypaikasta ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle ja ympäristölle (määräys 17).

Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toiminnasta ja sen vaikutuksista (määräykset 18–20).

Ympäristövaikutusten seuraaminen ja toiminnan valvonta edellyttävät, että valvontaviranomainen saa tarpeelliset tiedot laitoksen toiminnasta, jätteistä ja päästöistä (määräys 21).

Jätelain mukaan jätteenkäsittelylaitoksen toiminnanharjoittajan on nimettävä vastuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä ja toiminnan seurantaa ja tarkkailua varten (määräys 22).

Toiminnanharjoittaja on velvollinen ilmoittamaan valvontaviranomaiselle valvonnan kannalta oleellisista muutoksista. Tieto toiminnan aloittamisesta tarpeen, jotta valvontaviranomainen voi tarkastaa toiminta-alueen (määräykset 23 ja 24).

Toiminnanharjoittajaa koskevat toiminnan jälkeiset ympäristönsuojeluvelvoitteet myös toiminnan päättymisen jälkeen (määräys 25).



Jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava hyväksyttävä vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuuden määrässä on otettu huomioon toiminnan laajuus, luonne ja annetut lupamääräykset (määräys 26).

VASTAUKSET YKSILÖITYIHIN VAATIMUKSIIN

Muistuttaja AA:

Muistutuksessa esitettyjen melu- ja pölypäästöjen haittavaikutuksia ehkäistään lupamääräyksissä annetuilla velvoitteilla rajoittaa melupäästöjä ja estää pölyäminen.

Lupamääräykset ja niiden perustelut huomioon ottaen lupahakemuksen hylkäämiselle ei ole perusteita.

Muistuttaja BB:

Muistutuksen melu- ja pölypäästöjä koskevat vaatimukset on otettu huomioon lupamääräyksissä.

Ottaen huomioon 5-tien liikenteen melu, toiminnalla ei voida katsoa olevan haittavaikutuksia lähimpään asuinrakennukseen. Toiminta-alueen sijainti huomioon ottaen toiminnalla ei voida katsoa olevan haittavaikutuksia 5-tien toisella puolella noin 430 metrin etäisyydellä sijaitsevaan liito-oravan potentiaaliseen ydinalueeseen.

Muistutuksessa esitetyt selvitysvaatimukset materiaalien laadusta ja käsittelystä on otettu huomioon lupamääräyksistä ilmenevällä tavalla.

Kun otetaan huomioon lupamääräykset ja mitä niiden perusteluissa on esitetty, lupahakemuksen hylkäämiselle ei ole perusteita.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennaiseen muuttamiseen tai laajentamiseen on oltava lupa.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän lain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Päätös on täytäntöönpanokelpoinen sen saatua lainvoiman.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 6 §, 7 §, 11 §, 12 §, 16 §, 17 §, 19 §, 20 §, 27 §, 48 §, 49 §, 52 §, 54 §, 58 §, 59 §, 60 §, 61 §, 62 §, 170 §, 199 §.



Kajaanin kaupunki

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto
12.10.2022 § 52

YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS

Lupanro 205-2022-14
KAJDno-2022-139
Annettu 17.10.2022

22 (22)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014): 2 §, 14 §, 15 §.

Jätelaki (646/2011): 8 §, 13 §, 15 §, 15b 16 §, 17 §, 29 §, 72 §, 73 §, 118 §, 119 §, 120 §, 121 §, 122 §, 141 §.

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012): 12 §, 13 §, 22 §, 25 §.

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920): 17 §.

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013): 3 §.

KÄSITTELYMAKSU

Käsittelymaksu on 2 800 euroa.

Maksun määräämisessä on sovellettu Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksaa, joka on tullut voimaan 1.1.2020.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätös ja sitä koskeva kuulutus julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla www.kajaani.fi.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.